



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VÁSQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



CONTRATO No 008-2026

FECHA		21 de septiembre de 2026
CONTRATANTE		INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA JOSE CAYETANO VASQUEZ del municipio de Cienega - Boyacá RUT No 800134486-3 -2026 DIRECCION: Calle 3 N 10-65 Centro Celular 3105550520
CONTRATISTA		JOAQUIN GIOVANY PAREDES SANCHEZ C.C. N.º 1049649288 -1 PERSONA NATURAL Celular: 3214497417 Cra. CR 10 77 02 BRR PORTAL DE HUNZAU TUNJA
OBJETO		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE CEBADAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA JOSE CAYETANO VASQUEZ DEL MUNICIPIO DE CIENEGA , CONFORME A LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS, (A TODO COSTO).
VALOR		VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$25.782.688,50)
PLAZO		El plazo para la ejecución de las actividades objeto del presente contrato será distribuidos de la siguiente manera: • Fecha de Inicio: 21 de septiembre de 2026 de 2026 (Prevía suscripción del Acta de Inicio). • Fecha de Terminación: 30 de octubre de 2026 PARÁGRAFO PRIMERO: El plazo de ejecución podrá ser prorrogado mediante la suscripción de un Otrosí, siempre que medie solicitud justificada del contratista y aprobación por parte de la Supervisión y la Rectoría, antes del vencimiento del término original. PARÁGRAFO SEGUNDO (Vigencia): La vigencia del contrato se extenderá desde la firma del mismo hasta la liquidación final
FORMA DE PAGO		La INSTITUCIÓN EDUCATIVA procederá al desembolso de los recursos pactados, supeditado al cumplimiento estricto de los siguientes requisitos por parte del CONTRATISTA: • Certificación de Recibo a Satisfacción: Documento suscrito por el Supervisor del Contrato, donde conste el cumplimiento con las especificaciones técnicas exigidas. • Soportes de Seguridad Social: Acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y ARL) del mes vigente • Informe de Ejecución: Entrega del reporte detallado de actividades con sus respectivos registros fotográficos (si fuera necesario) y fichas técnicas de los suministrado • Acta de Terminación y Liquidación: Firma del documento de cierre donde las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado de la relación contractual. • Facturación: Presentación de la factura electrónica o documento equivalente que cumpla con los requisitos de la DIAN!
IMPUTACION PRESUPUESTAL		Se pagará al Contratista el valor del presente Contrato con cargo: CDP 12- 2026 certificado de disponibilidad presupuestal de fecha 16 de septiembre de 2026 con cargo al presupuesto de gastos de la vigencia 2026
SUPERVISION INTERNA		La supervisión de la ejecución, cumplimiento y calidad de las obligaciones contraídas por EL CONTRATISTA estará a cargo del docente JACKSON ARLEY CRUZ CARVAJAL , identificado con la cédula de ciudadanía No. 80770396 quien ha sido designado como SUPERVISOR INTERNO mediante la Resolución Rectoral No. 13 de 2026 .



DECLARACIONES MANIFESTACIONES CONTRATISTA	Y DEL	Declaraciones Juramentadas (Lo que el contratista afirma) • Transparencia: Declara que no tiene inhabilidades ni incompatibilidades legales para contratar con el Estado. • Origen de Fondos: Garantiza que sus recursos son lícitos y no provienen de actividades relacionadas con lavado de activos o terrorismo. • Conformidad: Acepta que conoce los estudios previos y que el valor pactado cubre todos los costos (materiales, transporte e impuestos). • Seguridad Social: Manifiesta estar al día con sus aportes a salud, pensión y ARL. Obligaciones de Ejecución (Lo que el contratista debe hacer) • Calidad Técnica: Debe cumplir estrictamente con las fichas técnicas. Si algo falla o es de mala calidad, debe cambiarlo sin costo adicional para la Institución. • Soportes para Pago: Es obligatorio entregar un informe • Autonomía Laboral: El contratista es el único jefe de su personal; la Institución no tiene ninguna responsabilidad laboral con ellos. • Seguridad Social: Debe presentar el soporte de pago de aportes del mes vigente para que se le pueda tramitar el pago final. • Ética: Debe denunciar cualquier irregularidad o solicitud de dádivas que detecte durante el contrato. Responsabilidad y Garantía • Indemnidad: El contratista responde por cualquier daño que cause a la planta física o equipos de la Institución
OBLIGACIONES GENERALES DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE		La Institución Educativa, en su calidad de entidad contratante, se compromete a: • Pago del Valor Pactado: Cancelar el valor del contrato en la oportunidad y forma establecida, previa verificación del cumplimiento de los requisitos legales y fiscales por parte del contratista. • Suministro de Información: Entregar de manera oportuna la información, acceso a las instalaciones y documentos necesarios para la correcta ejecución del objeto contractual. • Conformación del Expediente Contractual: Garantizar la integridad del expediente físico y electrónico del proceso, conforme al Concepto C-217 de 2023 de Colombia Compra Eficiente, asegurando el registro de todos los actos desde la planeación hasta la liquidación. • Gestión Administrativa: Realizar los trámites de registro presupuestal y tesorería conforme al Manual de Contratación (Acuerdo No. 01 de 2026) y el Manual de Tesorería vigente. Supervisión: Designar formalmente al supervisor del contrato para velar por el cumplimiento de las obligaciones y la protección de los recursos públicos
CLÁUSULA QUINTA. GARANTÍAS Y CLÁUSULA PENAL		Dada la forma de pago (post-servicio), la Institución no exige póliza de cumplimiento. No obstante, se pacta una CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva en caso de incumplimiento total o parcial. EL CONTRATISTA autoriza expresamente a la Institución para descontar dicho valor de los saldos a su favor.
REGIMEN APLICABLE		La presente orden se rige por la Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015
FECHA DE LIQUIDACION		Se liquidará el 30 de octubre de 2026 según Acta de Liquidación Final , teniendo como fecha límite el contrato se liquidará de mutuo acuerdo entre las partes
FECHA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL		El presente contrato se entenderá terminado una vez cumplido el plazo de ejecución pactado y entregado el objeto contractual a entera satisfacción. Se formalizará mediante un acta que contendrá: 1. Concepto del Jurídico. Si el supervisor firma que todo está bien, ese este es el sustento jurídico para pagar. 2. Balance Financiero: Detalle de los pagos realizados, y saldos ejecutados. 3. Cumplimiento Técnico: Informe del supervisor que avale la calidad



		4. Paz y Salvo Recíproco: Manifestación expresa de las partes de encontrarse a paz y salvo por concepto de obligaciones económicas, laborales y técnicas derivadas del contrato. 5. Garantías Post-Contractuales: Constancia de la vigencia de la garantía técnica de Seis (06) meses sobre los insumos y la mano de obra, la cual sobrevivirá a la liquidación del contrato. La firma del Acta de Liquidación constituye el soporte legal para el cierre del registro presupuestal y el archivo definitivo del expediente contractual en los archivos de la Institución Educativa.
--	--	---

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO

El contratista deberá atender los siguientes aspectos técnicos:

Item	Descripción Detallada de la Actividad	Complemento	Ubicación	Cant	Unid	Protocolo de Ejecución	Especificaciones y Fichas Técnicas Detalladas Obligatorias	Responsabilidad del Contratista
1	Demolición de pañete de muro de 55.5 cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	55.5	mtrs	Retiro de pañete existente: Picar y retirar los 55.5 mtrs de pañete suelto o deteriorado en el muro interior utilizando herramientas manuales (cincel y maceta) para no comprometer la estructura de la mampostería existente.	Retiro de revoque/mortero (espesor 1.5 - 2.5 cm en 55.5 mtrs de muro sin dañar la mampostería. Herramientas: Cincel, maceta, cepillo de alambre, rotomartillo liviano palas y lonas. Obligatorio: Casco, gafas de seguridad, mascarilla para polvo N95, guantes de carnaza y botas con puntera. Inspección: Identificar y proteger ductos eléctricos o tubos empotrados. Ejecución: Demoler de arriba hacia abajo con cincel inclinado para no fracturar el ladrillo. Limpieza: Cepillar el muro para retirar partes sueltas y limpiar el área	Garantizar la estabilidad estructural del muro intervenido/nuevo, asegurando la correcta fijación, plomo, alineación y adherencia del mortero y pañete..
2	Demolición mesón de 2.16 mtrs	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	2.16	Mtrs	Fraccionar la losa superior y muretes de soporte de forma descendente con rotomartillo o mazo y cincel, cortando la malla/acero de refuerzo con cizalla e hidratando el material para mitigar el polvo.	Actividad: Demolición, desmonte y retiro de mesón (en concreto, mampostería, granito o enchapado) de 2.16 mtrs de long sin afectar muros o pisos colindantes. Herramientas: Cortadora/pulidora con disco de diamante, maceta, cincel, rotomartillo liviano, palas y lonas. EPP Obligatorio: Casco, gafas de seguridad, mascarilla N95, guantes de carnaza, botas de seguridad y protección auditiva. Desconexión e Inspección: Arrancar llaves de paso (agua/gas) y desconectar tuberías o instalaciones eléctricas. Corte y Separación: Cortar con pulidora las uniones del mesón con los muros para evitar fisuras por impacto. Demolición Controlada: Picar el cuerpo del mesón de afuera hacia adentro y de arriba hacia abajo. Desmonte de Soporte: Demoler los apoyos de mampostería/concreto y taponar tuberías residuales.	Responder por la integridad de los muros, pisos y redes existentes contiguas, evitando daños por vibración, impactos o caída de material durante la picada. por fallas estructurales.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VÁSQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



3	Desmonte y retiro de Lavaplatos	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	Unidad	Cerrar las válvulas de paso de agua potable y suspender el suministro en el sector. Desconectar y taponar las acometidas hidráulicas y el desagüe/sifón de PVC para prevenir fugas, filtraciones o malos olores..	Desconexión, retiro del pozo/ponchera de lavaplatos y extracción de grifería y desagüe sin dañar el mesón o las tuberías de la pared. Herramientas: Llave expansiva o de tubo, destornilladores, bisturí o espátula (para silicona) y balde/recipiente. EPP Obligatorio: Guantes de nitrilo/carnaza y gafas de seguridad.	Asegurar la hermeticidad de todas las uniones (soldadura líquida) y dejar el acabado de pisos/pavimentos al nivel original sin desniveles.
4	Demolición de enchape Pared 45 mtrs .	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	45	Mtrs	Aislar y sellar el área de trabajo para evitar la dispersión de polvo hacia la zona de alimentos. Trazar y cortar con amoladora/disco diamantado el perímetro a demoler para evitar que las vibraciones desprendan azulejos en áreas contiguas.	Retiro de cerámica/azulejo y la capa de pegamento (mortero/pegador en 45 m de muro, dejando la superficie limpia para una nueva aplicación. Herramientas: Cíncel plano, maceta, rotomartillo liviano, espátula rígida, palas y lonas. EPP Obligatorio: Casco, gafas de seguridad resistentes a impacto (por proyectiles de cerámica), mascarilla para polvo N95, guantes de carnaza y botas con puntera. Proteger pisos colindantes con cartón/plástico y verificar la ubicación de tomacorrientes e instalaciones hidráulicas	Garantizar la integridad del muro base y los acabados o mobiliario contiguo, asumiendo la reparación de cualquier daño no previsto en el alcance
5	Demolición de placa piso de 34 mtrs	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	34	Mtrs	Demoler la losa de piso utilizando rotomartillo o mazo y cíncel. Fraccionar el concreto o plantilla en trozos manejables y cortar la malla electrosoldada o varillas de refuerzo con cizalla a medida que queden expuestas.	Actividad: Demolición, fragmentación y retiro de placa o afinado de concreto 8 - 10 cm de espesor, con o sin malla) en 34.0 mtrs de superficie. Herramientas: Martillo demoledor neumático/eléctrico, cortadora de concreto, cíncel, maceta, barras, cizalla y carretillas. EPP Obligatorio: Casco, gafas de alto impacto, mascarilla N95, protección auditiva, guantes de carnaza y botas con puntera de acero. Ubicar e independizar tuberías hidrosanitarias o ductos eléctricos empotrados.	Garantizar la integridad de las tuberías de drenaje y cajas de inspección que deban permanecer bajo el piso, asumiendo el costo de reparación de cualquier daño o taponamiento ocasionado por escombros.
6	Demolición de muro 2.2 mtrs	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	2.2	mtrs	Demolición descendente hilada por hilada previo corte de dilatación	Demolición manual o mecánica liviana de muro en mampostería (ladrillo, bloque o tolete) de 2.2 mtrs de largo por altura estándar sin comprometer la estructura principal (columnas o vigas). Herramientas: Maceta, cíncel, barra de uña, rotomartillo escala o andamio liviano, palas y lonas. Obligatorio: Casco, gafas de alto impacto, mascarilla N95, guantes de carnaza y botas con puntera.	Evaluar no afectación de elementos de carga/estructurales.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VASQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



7	Relleno material en sitio compacto o 34 mtrs	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	34	mtrs	Limpiar, nivelar y compactar la superficie base antes de extender el material, verificando que no existan empozamientos o zonas fangosas.	Preparación: Fondo de la excavación nivelado, limpio, libre de agua de escorrentía o lodo, y perfilado antes del llenado. Colocación y Extensión: Conformación en capas horizontales uniformes con un espesor suelto máximo de 15 a 20 cm por capa. Control y ajuste de humedad del suelo hasta alcanzar la Humedad Óptima. Material: Suelo proveniente de la excavación en el sitio, libre de materia orgánica, basuras, escombros, raíces, arcillas expansivas o bloques mayores a 3 pulgadas. Obligatorio: Compactador de impacto (saltarín) o placa vibratoria, herramienta menor (palas, carretillas), equipo de riego/humectación. Criterio de Aceptación: Superficie nivelada, sin deformaciones al paso del equipo y verificación de densidad de campo.	Garantizar que el material extraído en sitio cumpla con las condiciones de limpieza y granulometría requeridas para reutilización como relleno estable.
8	Excavación tubería sanitaria	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	unidad	Demarcar sobre el terreno el eje, ancho y recorrido exacto de la zanja para la tubería sanitaria, respetando las pendientes de diseño (mínimo 1 % al 2 %) hacia las cajas de inspección.	Alineamiento y Trazo: Replanteo y marcado en terreno según pendientes y trazado de los planos hidrosanitarios. Geometría de la Zanja: Ancho: Diámetro exterior de la tubería D + 0.30 M A 0.40 M libres a cada lado. Ejecución y Perfilado: Excavación a mano con perfilado vertical y uniforme de paredes. Fondo nivelado, limpio y sin rocas o salientes que perforen la tubería. Material extraído acopiado a mínimo 0.60 M del borde de la zanja para evitar derrumbes.	Garantizar la precisión en las cotas de excavación para asegurar el flujo por gravedad de las aguas servidas hacia el punto de descarga final.
9	Alistado de piso 60 cm de espesor	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	34	Mtrs	Compactar la superficie base y verificar la profundidad disponible respecto al nivel de piso terminado	Capa de relleno y conformación de pendiente/nivelación de 60 cm de grosor . Materiales y Dosificación: mortero/concreto pobre de nivelación de resistencia baja a media (f _{lc} =100 a 150 kg/cm ² o dosificación en volumen 1:4 a 1:5 cemento-arena/triturado fino), libre de contaminantes. Preparación de la Base: Fondo o losa limpios, descapotados, humedecidos y compactados antes de verter. Debe aplicarse en capas sucesivas de máximo 15 a 20 cm , apisonadas o compactadas mecánicamente por capa para evitar asentamientos, fisuras o vacíos internos. Mantener humedecido con agua por mínimo 3 a 5 días para evitar agrietamientos por retracción térmica o de fraguado.	Entregar una superficie completamente plana, nivelada y sin empozamientos, asegurando la correcta evacuación del agua hacia los puntos de desagüe definidos.
10	Placa mesón lavaplatos	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante	1	unidad	Fabricar y apuntalar la formaleta (madera o metálica) a la altura	Dimensiones y Geometría: Ancho estándar de 0.60 m por la longitud requerida según espacio. Espesor final de la placa de 0.7 a 10 cm. Materiales: Concreto de 210 kg /cm ² preparado con cemento, arena	Verificar en plano/sitio las medidas exactas del lavaplatos de acero inoxidable antes del



			urant e prima ria			especificada. Figurar e instalar la parrilla de refuerzo en acero/malla electro soldada con sus respectivos traslapes y recubrimiento mínimo dejando el vano libre/perforación exacta donde se alojará la poza del lavaplatos.	gruesa y triturado fino ½" Refuerzo de Acero: Armadura/parrilla con varilla de 3/8" a 15 cm en ambas direcciones o malla electrosoldada equivalente, garantizando un recubrimiento de 2 cm Perforaciones e Incrustaciones: Formaleta previa para la poceta del lavaplatos y el pase de la grifería/desagüe antes del vaciado. Procedimiento: Armado de formaleta rígida, nivelada y apuntalada, colocación del acero, vaciado, vibrado para evitar hormigoneros y curado con agua por mínimo 7 días. Acabado Superficial: Escofinado o afinado para recibir enchape en cerámica, porcelanito o granito pulido.	vaciado para asegurar el encaje perfecto de la poza y sus perforaciones de grifería.
11	Pañete imperme abilizado pared cocina	N/A	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	28.64 4	mtrs	Colocar puntos de nivel y maestras guía verticales. Aplicar una primera capa (pañete rústico/trincado) presionando fuertemente contra la pared para garantizar la adherencia y sellado de poros.	Función y Espesor: Capa de mortero impermeabilizado para protección contra la humedad en muros. Espesor promedio de 1.5 a 2 cm Materiales y Dosificación: Mortero cemento-arena en proporción 1:3 o 1:4, adicionado con aditivo impermeabilizante líquido o en polvo (tipo Sika 1 o equivalente) diluido directamente en el agua de mezclado según la dosificación del fabricante. Preparación de la Base: Pared limpia, libre de polvo, grasas, desmoldantes o partes sueltas. Picado previo en muros concretos y humedecimiento del soporte antes de pañetar. Curado: Mantener la superficie húmeda (rociado con agua) durante mínimo 5 días para asegurar el correcto fraguado y evitar fisuras por retracción. Pared perfectamente aplomada, plana, sin grietas o fisuras, suave al tacto y sellada contra filtraciones de agua.	Garantizar por la efectividad del sello impermeabiliza nte, asegurando que la pared quede libre de filtraciones, humedades por capilaridad o eflorescencias futuras.
12	Pañete imperme abilizado pared bodega	N/A	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	6	ml	Colocar puntos de nivel y maestras guía vertical. Aplicar una primera capa (pañete rústico/trincado) presionando fuertemente contra la pared para garantizar la adherencia y sellado de poros.	Función y Espesor: Capa de mortero impermeabilizado para protección contra la humedad en muros. Espesor promedio de 1.5 a 2 cm Materiales y Dosificación: Mortero cemento-arena en proporción 1:3 o 1:4, adicionado con aditivo impermeabilizante líquido o en polvo (tipo Sika 1 o equivalente) diluido directamente en el agua de mezclado según la dosificación del fabricante. Preparación de la Base: Pared limpia, libre de polvo, grasas, desmoldantes o partes sueltas. Picado previo en muros concretos y humedecimiento del soporte antes de pañetar. Curado: Mantener la superficie húmeda (rociado con agua) durante mínimo 5 días para asegurar el correcto fraguado y evitar fisuras por retracción. Pared perfectamente aplomada, plana, sin grietas o fisuras,	Garantizar por la efectividad del sello impermeabiliza nte, asegurando que la pared quede libre de filtraciones, humedades por capilaridad o eflorescencias futuras.



							suave al tacto y sellada contra filtraciones de agua.	
13	Pañete liso muro bodega 28 m2	N/A		28.6	M2	Colocar puntos de nivel y maestras guía vertical. Aplicar una primera capa (pañete rústico/trincado) presionando fuertemente contra la pared para garantizar la adherencia y sellado de poros.	Función y Espesor: Capa de mortero impermeabilizado para protección contra la humedad en muros. Espesor promedio de 1.5 a 2 cm Materiales y Dosificación: Mortero cemento-arena en proporción 1:3 o 1:4, adicionado con aditivo impermeabilizante líquido o en polvo (tipo Sika 1 o equivalente) diluido directamente en el agua de mezclado según la dosificación del fabricante. Preparación de la Base: Pared limpia, libre de polvo, grasas, desmoldantes o partes sueltas. Picado previo en muros concretos y humedecimiento del soporte antes de pañetar. Curado: Mantener la superficie húmeda (rociado con agua) durante mínimo 5 días para asegurar el correcto fraguado y evitar fisuras por retracción. Pared perfectamente aplomada, plana, sin grietas o fisuras, suave al tacto y sellada contra filtraciones de agua.	Garantizar por la efectividad del sello impermeabilizante, asegurando que la pared quede libre de filtraciones, humedades por capilaridad o eflorescencias futuras.
14	Sumisito e instalación de superficie y lavaplatos doble en acero inoxidable	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	unidad	Aplicar cordón continuo de silicona antihongos de alta adherencia en el perímetro de contacto entre la pestaña del acero y el mesón/soporte. Fijar mediante grapas, pernos o anclajes mecánicos inferiores para garantizar la inmovilidad de la pieza..	Suministro, transporte, ensamble, sellado y pruebas de funcionamiento para la superficie de apoyo (mesón) e instalación empotrada/sobrepuesta de un lavaplatos doble en acero inoxidable. Lavaplatos: Acero inoxidable Austenítico Referencia AISI 304 (calibre mínimo 18 a 20 / resistente a la corrosión, manchas e impactos. Unidad de lavaplatos completamente instalado, probado y funcionando a satisfacción. Asentamiento continuo nivelado, libre de fugas de agua en sifones, retención correcta de agua en pocetas y acabado limpio sin rayones.	Suministrar la superficie y lavaplatos doble en acero inoxidable (calibre 18 o 20, acero AISI 304 de grado alimenticio) totalmente nuevo, sin rayones, abolladuras o defectos de fábrica, junto con grifería y sifones certificados.
15	Suministro E instalación grifería para lavaplatos cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	Unidad	Instalar el cuerpo de la grifería en el orificio del lavaplatos/mesón utilizando el empaque de sellado superior. Ajustar la tuerca de fijación y la arandela por la parte inferior hasta lograr una inmovilidad total, sin sobre apretar para no deformar el acero ni aislar las roscas	Cuerpo y Acabado: Latón fundido o acero inoxidable de alta resistencia al desgaste y a la corrosión, con acabado exterior cromado brillante o satinado. Mecanismo de Control: Cartucho cerámico de alta durabilidad (mínimo 100.000 ciclos de apertura y cierre) con sistema de 1/4 de vuelta. Accesorios de Conexión: Dos (2) acoples flexibles metálicos en malla de acero inoxidable de 1/2"NPT. Tuerca y arandela de fijación inferior con empaque de caucho/neopreno para sellado en la base. Cinta teflón de alta densidad para sellado de roscas	Suministrar una grifería de uso institucional/pesado (tipo cuello de ganso con cierre cerámico o de alta durabilidad, cuerpo metálico/cromado anticorrosivo), totalmente nueva, certificada y garantizada para uso en restaurante escolar.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VÁSQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



16	Suministr o Ventana de 1:20 mtrs x 1.50m	N/A	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	1	Unida d	Tomar medidas definitivas en sitio (<i>ancho, alto y escuadra</i>) sobre el vano terminado (pañetado/pintado), comprobando plomos, niveles y la ausencia de irregularidades.	perfilarla Aluminio: Perfiles extruidos de aluminio arquitectónico (tipo Línea Monumental o Serie 744 / 5020 según diseño), con tratamiento de superficie en pintura electrostática o anodizado, espesor mínimo de pared de 1.2 mm a 1.5 mm Vidrio: Vidrio transparente o templado de 4 mm a 6 mm de espesor, libre de burbujas, fisuras, alabebos o imperfecciones ópticas. Aplicación continua de cordón de silicona neutra por el borde exterior e interior entre el perfil de aluminio y el muro pañetado para evitar filtraciones de agua y aire.	Suministrar una ventana estructuralmente firme, con perfiles, vidrios y herrajes nuevos, de primera calidad, resistentes al impacto y aptos para uso en infraestructura educativa
17	Mantenimiento ornametacion puerta entrada cocina	N/A		1	unida d	Protección del Área: Cubrir pisos, marcos adyacentes y equipos de cocina adyacentes con plástico o cartón para evitar salpicaduras. Limpieza y Decapado: Retirar la acumulación de grasa acumulada con desengrasante industrial. Remover óxido, escamas y pintura en mal estado mediante lijado manual o mecánico hasta dejar el metal base limpio. Tratamiento Anticorrosivo: Aplicar una (1) capa uniforme de base anticorrosiva sobre todas las partes metálicas expuestas y dejar secar.	Removedor Desengrasante: Solución desengrasante industrial o removedor de pintura de acción rápida para eliminar grasas, aceites de cocina y capas de pintura deterioradas. Lijas y Abrasivos: Lija de esmeril o lija de agua (granos No. 80, 120 para remoción y No. 220, 320 para acabado suave). Base Anticorrosiva: Imprimante anticorrosivo cromato de zinc o epóxico de alta adherencia para estructuras metálicas expuestas a humedad ambiental y de cocción. Pintura de acabado: Esmalte sintético tipo alquídico/uretano de primera calidad o recubrimiento electrostático horneable, resistente al lavado constante y agentes desengrasantes. Herrajes y Cerrajería: Lubricante penetrante tipo WD-40 para bisagras, reemplazo de pasadores, manijas y cerraduras ajustadas con tornillería de acero inoxidable.	Proveer todos los materiales de primera calidad necesarios para el mantenimiento, incluyendo desengrasantes industriales, abrasivos/lijas, base anticorrosiva (alquídica o epóxica), pintura de acabado (esmalte sintético lavable o proceso electrostático) y lubricantes para herrajes.
18	Suministr o e instalació n estuco sobre pañete bodega	Asi gna cio n mat ricu la	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	55.5	mtrs	Aplicar una primera capa de estuco sobre el muro pañetado extendiendo el material con llana metálica lisa mediante movimientos cruzados para rellenar los	El pañete o revoque existente debe estar totalmente seco (mínimo 14 a 28 días de curado), firme, limpio y libre de grasas, polvo, eflorescencias o partes sueltas. Resanar previamente fisuras o grietas con mortero flexible o masilla elastomérica. ☐ Extender una capa delgada con llana metálica lisa de acero inoxidable en sentido vertical para cubrir la	Responder por un terminado uniforme, terso y plomado, libre de fisuras, abombamientos, resequedad o marcas de llana.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA JOSÉ CAYETANO VASQUEZ
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



						poros. Dejar secar y aplicar de 2 a 3 capas adicionales hasta cubrir completamente la textura del pañete y obtener un acabado plano.	rugosidad e imperfecciones del pañete. Segunda capa: Una vez transcurrido el tiempo de secado (2 a 4 horas según clima), aplicar la segunda mano en sentido horizontal para cruzar las pasadas y nivelar la superficie. Retirar totalmente el polvillo fino resultante con plumero, trapo seco o sopladora antes de proceder con la pintura.	
19	Suministro e instalación esmalte en agua 2 manos comedor	Asignación matrícula	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	81,5	M2	Realizar el recorte y perfilado de esquinas y bordes con brocha. Aplicar primera capa uniforme sobre la totalidad del área utilizando rodillo (de felpa corta o antigota) o equipo <i>airless</i> , manteniendo un movimiento continuo para evitar pegues o traslapes visibles. Aplicar la segunda capa de esmalte en agua en sentido cruzado a la primera mano para garantizar un cubrimiento homogéneo, un color uniforme y el sellado óptimo de la pintura.	Suministro e instalación de esmalte en agua (2 manos) en comedor. Esmalte acrílico diluible en agua (Acabado satinado o semibrillante). Dos (2) manos uniformes. Color uniforme sin huellas de brocha/rodillo, sin chorreaduras, parches o empalmes visibles, y bordes delimita	Garantizar una superficie lavable, satinada/brillante según la especificación, con color uniforme, libre de chorreaduras, huellas de rodillo, empalmes visibles o traslapes.
20	Suministro e instalación esmalte en agua 2 manos bajo placa	Asignación matrícula	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	34	M2	Inspeccionar el estuco o pañete del cielo raso / bajo placa, asegurando que esté seco, completamente curado, firme y libre de humedad, eflorescencias, grasa o polvo de lijado. Extender las capas de esmalte en agua sobre el bajo placa utilizando rodillo antigota o de felpa corta, ejerciendo presión uniforme para garantizar el	Suministro de materiales, preparación del soporte y aplicación de dos (2) manos de esmalte acrílico diluible en agua sobre la superficie inferior (cielo raso/bajo placa) pañete. Materiales: Esmalte acrílico base agua de primera calidad, tipo interior/exterior, resistente a la humedad, lavable, de bajo olor, bajo VOC y acabado satinado o semibrillante.	Garantizar la Cobertura uniforme sobre toda la placa, libre de chorreaduras, huellas de rodillo, sombras o desprendimientos.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VASQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



						cubrimiento total de la superficie.		
21	Suministr o e Instalació n piso en Cerámica Cocina	Asi gna cio n mat ricu la	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	34	M2	Verificar que la superficie esté nivelada y seca, Verificar que toda la cerámica sea del mismo lote, tono y calibre , confirmar el uso del pegamento (pegador/adhesivo) y boquilla correctos según el espacio (interior, exterior o alto tráfico).	Suministro de materiales, transporte, trazado, preparación del soporte, asentamiento, corte, emboquillado y limpieza para la entrega de piso en cerámica. Material ☐ baldosas cerámicas esmaltadas de alto tráfico (Tráfico PEI IV PEI V), antideslizantes, planas y de dimensiones homogéneas. Pegante cerámico polimérico a base de cemento (Tipo C1 para interior o C2 para zonas húmedas).Boquilla/grout cementicio hidrófugo y antihongos para juntas. Separadores plásticos/crucetas de 2.0 mm a 3.0 mm	Entregar el100% de la obra ejecutada, comprobando nivelaciones, estanqueidad de redes y acabados sin defectos. Aseo y Escombros: Retirar la totalidad de escombros y residuos a botaderos autorizados y entregar las zonas intervenidas completamente limpias.
22	Suministr o Instalació n en Cerámica en pared cocina	Asi gna cio n mat ricu la	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	54,37 2	M2	Verificar que el muro esté totalmente a plomo y que los ángulos en esquinas, Asegurar que el muro o pañete esté seco y curado antes de iniciar.	Suministro, transporte, trazado, preparación del muro, asentamiento, corte, emboquillado y limpieza para enchapado cerámico vertical. Verificación de plomo, escuadra y pañete rayado/rugoso, limpio de grasa o polvo. Utilización de cortadora manual de diamante y pulidora para remates en salidas de tubería o tomacorrientes.	Proveer la totalidad del revestimiento cerámico (mismo lote, tono y calibre), pegamento cerámico polimérico de alta adherencia, boquilla hidrófuga antihongos, crucetas niveladoras y remates/cantoneras de aluminio o PVC de primera calidad.
23	Suministr o e instalació n de vinillos 3 manos fachada cocina	Asi gna cio n mat ricu la	Sede Ceba dal, secto r resta urant e prima ria	28.6	Mtrs 2	Inspeccionar el muro exterior de la cocina, verificando la estabilidad del pañete y aplicando un lavado con agua y detergente o cepillo de cerdas duras para eliminar suciedad, grasa de cocina exterior, hongos o Resanar grietas y microfisuras con masilla o estuco	Suministro de materiales, preparación de la superficie exterior, andamiaje, protección y aplicación de tres (3) manos de pintura tipo vinilo acrílico para exteriores en la fachada de la cocina. Materiales: Pintura vinílica 100% acrílica para exteriores (Tipo 1 de alta lavabilidad y durabilidad), resistente a rayos UV, baja absorción de agua, antihongos y antifugas.	Proveer pintura acrílica para exteriores de primera calidad, envasada de fábrica, garantizando la resistencia requerida para fachadas expuestas a la intemperie y la grasa ambiental. Garantizar la aplicación estricta de las tres (3) manos especificadas, respetando los



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ministerio de Educación Nacional - Departamento de Boyacá
Secretaría de Educación Departamental - Municipio de Ciénega
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VASQUEZ"
"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148



						acrílico para exteriores resistente a la intemperie. Lijar suavemente los resanes y retirar el polvo residual.		tiempos de secado indicados por el fabricante entre cada aplicación. Aseo y Entrega: Retirar cintas, plásticos, residuos de pintura y entregar la fachada y las áreas periféricas totalmente limpias y desmanchadas.
24	Instalación puntos hidráulicos de ½" cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	unidad	trazar el recorrido de las tuberías respetando las alturas estándar, instalación de puntos hidráulicos de ½" (en CPVC, trazar el recorrido de las tuberías respetando las alturas estándar	Suministro de materiales, trazado, regateado/ranurado en muro, figurado, soldadura/termofusión, fijación, pruebas de presión y resane para la instalación de puntos de agua potable de ½" en la zona de cocina (lavaplatos).	Proveer la totalidad de tuberías, accesorios (codos, tees, adaptadores hembra/macho), soldadura líquida, limpiador y cinta teflón de primera calidad que cumplan con las normas técnicas para agua potable (PVC Presión / CPVC). colocar tapones machos en los puntos de salida, resanar las regatas con mortero cemento-arena para dejarlas listas para el enchapado y evacuar la totalidad de los escombros generados durante la actividad.
25	Instalación puntos sanitario de 3" en desagües cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	1	unidad	Trazar el recorrido de la tubería sanitaria de 3" asegurando una pendiente mínima del 2% (2 cm de caída por cada metro lineal) hacia el bajante o caja de inspección.	Suministro de materiales, trazado, excavación o regateado, ensamble, fijación con pendientes, pruebas de estanqueidad y resane para la red de desagüe en el área de cocina (lavaplatos y sifones de piso). Trazar la ruta del desagüe garantizando una pendiente continua mínima hacia la caja de inspección o bajante para evitar estancamientos y sedimentación de grasas	Verificación el Flujo continuo sin estancamiento, ausencia total de filtraciones y salidas protegidas con tapón Garantizar las Salidas limpias, libres de restos de concreto,



						Realizar las regatas en losas, contrapisos o muros sin afectar elementos estructurales.		arena o mortero en su interior.
26	Instalación puntos sanitario de 2" en desagües cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	2	Unidad	Trazar la red garantizando una pendiente constante mínima del 2% hacia la tubería principal o bajante, realizando las regatas en muros o losas con pulidora para no afectar la estructura. Proveer tubería PVC	Suministro de materiales, trazado, excavación/regateado, ensamble, alineación con pendiente, pruebas de estanqueidad y resane para derivaciones de desagües secundarios de 2" en cocina (lavaplatos, sifones o desfuegos de grasa).	Proveer e instalar tubería PVC Sanitaria de 2", accesorios de curva suave (codos de 45°, Yees, sifones) certificados bajo norma técnica (NTC 1087 / RITAS), limpiador y soldadura PVC de primer uso.
27	Instalación red hidráulica o sanitarias 3" cocina	N/A	Sede Cebadal, sector restaurante primaria	6	ml	Replanteo, Trazado y Excavación/Regateado: Trazar la red garantizando una pendiente constante mínima del 2% para el tramo sanitario hacia el bajante o caja de inspección, y alineaciones horizontales/verticales estrictas para el tramo hidráulico. Realizar las regatas o zanjas sin comprometer elementos estructurales.	Proveer e instalar tuberías de 3" (PVC Sanitaria para desagüe o PVC Presión/CPVC para suministro) con sus respectivos accesorios (Yees, codos de 45°, sifones, adaptadores), limpiador-removedor, soldadura líquida técnica de primer uso y tapones c. prueba, todos bajo normas técnicas vigentes (NTC 1087 / NTC	Garantizar la inclinación mínima del 2% utilizando accesorios de transición suave (codos 45ª en cambios de dirección para prevenir atascamientos de residuos grasos.
Valor costo directo							\$21.308.007,03	
Administración 10%							\$2.130.800,70	
Imprevistos 5%							\$1.065.400,35	
Utilidad 5%							\$1.065.400,35	
Iva sobre Utilidad							\$213.080,07	
Valor Total							\$25.782.688,50	

REQUISITOS TÉCNICOS ADICIONALES

- **Fichas Técnicas:** El proponente deberá adjuntar a su oferta las fichas técnicas para garantizar que cumplen con los estándares de calidad.
- **Garantía de Servicio:** El contratista deberá otorgar una garantía mínima de seis (06) meses
- **Certificación de Alturas:** En caso de que el mantenimiento requiera trabajos a más de 1.50 metros, el personal asignado debe contar con el **Certificado de Trabajo en Alturas** vigente y sus respectivos elementos de protección personal (EPP).



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA "JOSÉ CAYETANO VÁSQUEZ"

"EDUCAR CON AMOR, APRENDER EN PAZ, CRECER JUNTOS" EPC
NIT 800134486-3 DANE 11518900148

- **Limpieza de Obra:** El contratista entregará las áreas intervenidas libres de escombros, residuos de cables o cualquier elemento sobrante de la ejecución.

Para constancia se firma en el municipio de Ciénega - Boyacá el 21 de septiembre de 2026

JOAQUÍN GIOVANY PAREDES SANCHEZ
C.C. N.º 1049649288
CONTRATISTA



GUSTAVO ANTONIO ZULUAGA TRUJILLO
RECTOR - ORDENADOR DEL GASTO

Docente **JACKSON ARLEY CRUZ CARVAJAL** c
C.C. No cédula No **80770396**
SUPERVISOR INTERNO

Designado por resolución rectoral No 13 de fecha 24/03/2026